

Delårsrapport

JANUARI - SEPTEMBER 2021



Götenehus

Stabilt hög efterfrågan

VD Andreas Gustafsson kommenterar:

”Efterfrågan på bolagets bostäder är god. Vår försäljning har under året ökat med 16 procent samtidigt som antalet produktionsstarter ökat med 75 procent. Intäkterna har under samma period ökat med 46 procent till 1 055 mkr.”

”Rörelseresultatet har under året ökat med 40 procent till 42,4 mkr. Materialpriserna har samma period stigit kraftigt, vilket tillfälligt pressar våra marginaler. De höga materialpriserna har hittills belastat årets resultat med cirka 13 mkr.”

”Priserna på bostäder är fortsatt höga och vi har under året höjt våra försäljningspriser med över tio procent. Under våren väntar vi oss att materialpriserna normaliseras och från sommaren 2022 bedöms effekten av våra ökade försäljningspriser stärka våra marginaler.”

Juli - september 2021

- Intäkterna ökade med 46 procent till 320,6 mkr (219,9).
- Rörelseresultat ökade till 7,1 mkr (7,0). Ökade materialpriser har belastat resultatet med cirka 9 mkr.
- Rörelsemarginalen uppgick till 2,2 procent (3,2).
- Antalet sålda bostäder uppgick till 113 bostäder (102).
- Antalet produktionsstartade bostäder ökade med 68 procent till 151 bostäder (90).
- Resultatet efter finansiella poster ökade till 6,0 mkr (5,8).

Januari - september 2021

- Intäkterna ökade med 46 procent till 1 055,5 mkr (724,4).
- Rörelseresultat ökade med 40 procent till 42,4 mkr (30,2). Ökade materialpriser har belastat resultatet med cirka 13 mkr.
- Rörelsemarginalen uppgick till 4,0 procent (4,2).
- Antalet sålda bostäder ökade med 16 procent till 523 bostäder (451).
- Antalet produktionsstartade bostäder ökade med 75 procent till 488 bostäder (279).
- Resultatet efter finansiella poster ökade till 39,3 mkr (27,0).

Resultat i korthet	Jul-sep 2021	Jul-sep 2020	Jan-sep 2021	Jan-sep 2020	Okt-sep 2020/21	Jan-dec 2020
Intäkter, mkr	320,6	219,9	1 055,5	724,4	1 338,4	1 007,3
Rörelseresultat, mkr	7,1	7,0	42,4	30,2	34,5	22,3
Resultat efter finansiella poster, mkr	6,0	5,8	39,3	27,0	30,5	18,2
Periodens resultat efter skatt, mkr	5,1	4,5	33,7	21,1	23,6	11,0
Resultat per aktie, kronor	0:06	0:05	0:36	0:23	0:25	0:12
Antal sålda bostäder, st	113	102	523	451	757	685
Antal produktionsstartade bostäder, st	151	90	488	279	620	411
Intäkter enligt IFRS, mkr	313,9	293,9	922,3	769,7	1 229,0	1 076,4
Rörelseresultat enligt IFRS, mkr	1,9	17,5	20,7	33,9	24,1	37,3
Resultat per aktie enligt IFRS, kr	0:00	0:14	0:15	0:26	0:13	0:24

Definitioner se sida 17.

I denna rapport baseras belopp och kommentarer på segmentsredovisning om inget annat framgår. Från och med 1 april 2020 har Götenehus ändrat redovisningsprinciper för svenska bostadsrättsprojekt i redovisning enligt IFRS. Koncernen tillämpar andra redovisningsprinciper i segmentsredovisningen jämfört med redovisningen enligt IFRS. För mer information avseende nya redovisningsprinciper samt skillnader mellan segmentsredovisningen och redovisningen enligt IFRS se not 1 och 2.



VD-ORD:

Fortsatt stark marknad

Efterfrågan på bolagets bostäder är god. Vår försäljning har under året ökat med 16 procent samtidigt som antalet produktionsstarter ökat med 75 procent. Priserna på bostäder är fortsatt höga och vi har under året höjt våra försäljningspriser med över tio procent. Rörelseresultatet har under året ökat med 40 procent till 42,4 mkr. Intäkterna har under samma period ökat med 46 procent till 1 055 mkr. Materialpriserna har under året stigit kraftigt, vilket tillfälligt pressar våra marginaler. Under våren väntar vi oss att materialpriserna normaliseras och från sommaren 2022 bedöms effekten av våra ökade försäljningspriser stärka våra marginaler.

Antalet produktionsstarter inom Projektutveckling ökade till 425 bostäder på årsbasis. Vi säljer samtidigt på fler orter och i fler regioner än tidigare. Vid säljstarter av nya bostadsområden efter sommaren har efterfrågan varit god och hälften av bostäderna såldes redan inom de första veckorna.

Villaköparna efterfrågar fortsatt större och mer påkostade villor samtidigt som efterfrågan på fritidshus ökar. Här har vi mött marknadens efterfrågan, genom lansering av Götenehus nya fritidshusserie som har tagits emot mycket positivt. Lanseringen är ett led i att både förbättra Götenehus utbud samt att effektivisera och renodla

verksamheten genom synergier med våra villor i allt från marknadsföring, teknik och utrustning. I och med lanseringen upphör marknadsföring och försäljning under varumärket Vårsåsvillan.

Höga materialpriser

Trots ett gediget arbete att effektivisera verksamheten pressas våra vinstmarginaler av historiskt höga materialpriser på framförallt trävaror. Dagspriserna på virke har nu börjat vika nedåt medan



andra inköpspriser är mer trögörliga och alltså stöjande. De höga materialpriserna har hittills belastat årets resultat med cirka 13 mkr. De närmaste kvartalen väntas de höga kostnaderna bestå och bedöms återgå till mer normala nivåer under våren och sommaren 2022. Därefter är vår bedömning att våra egna högre försäljningspriser börjar få genomslag och leder till att marginalerna åter förbättras. Mer information återfinns under rubriken Försäljnings- och materialpriser på sidan 5.

Förvaltning en god affär

I vår förvaltning av hyreslägenheter ser vi stora möjligheter framåt då efterfrågan på hyreslägenheter är stark. Stabiliteten i förvaltningen kompletterar också vår övriga verksamhet som i många delar kan vara mer varierande. Vi kan också samordna de olika verksamheterna på ett gynnsamt sätt. Detta ger hela koncernen en bredare, stabilare och samtidigt mer långsiktig affär. Därför planerar vi också att öka produktionen av hyresrätter.

Orderstock skapar möjligheter

Vår långsiktiga styrka och kundnöjdhet märks i vår orderstock som ökat och motsvarar cirka 18 månaders beläggning. Den långa framförhållningen i orderstocken ger oss stabilitet och extra utrymme att utveckla verksamheten, från inköp och hela vägen till färdigt hus. Vi har också stärkt

organisationen genom nyanställningar av flera personer med nyckelkompetens. Ett nytt affärssystem ska under våren bidra till effektiviseringar i allt från inköp, lager och logistik till försäljning och kundservice.

Markköp växer

Vårt markinnehav har det senaste året breddats men behöver förstärkas ytterligare. Fokus är att förvärva och förädla ytterligare mark för utveckling från 2024 och framåt. Med vår långa historik, goda renommé i branschen och en bred kompetens i att bygga industriellt i trä ser vi stora möjligheter att utveckla attraktiva och hållbara bostadsområden tillsammans med både kommuner och andra privata aktörer.

Spännande framtid

Den nya bredare efterfrågan ser ut att fortsätta. Pandemin har på ett påtagligt sätt bidragit till att utveckla marknaden i takt med att allt fler väljer att jobba hemifrån. Det märks i stigande mark- och huspriser, större hus, ökad efterfrågan på fritidshus och större flexibilitet i vart vi vill bo. Folk flyttar idag ofta ut från stadskärnorna till mer naturnära områden. Sammantaget gör detta att vi ser fram mot ett spännande 2022.

Andreas Gustafsson, vd Götenehus



KONCERNENS UTVECKLING JANUARI – SEPTEMBER 2021

Götenehuskoncernen

Koncernen är indelad i tre affärsområden: Projektutveckling, Styckehus och Övrigt.

Projektutveckling omfattar nyproduktion av gruppbyggda småhus, radhus och lägenheter. Åtagandet sträcker sig hela vägen från inköp av mark till försäljning av nyckelfärdig bostad. Marknaden är koncentrerad till Skåne, Stockholmsområdet och Västra Götaland. Bostäderna marknadsförs under varumärkena Götenehus och Swebostad. I affärsområdet ingår också försäljning och byggnation av bostadsprojekt till andra professionella byggherrar.

Styckehus marknadsför och bygger enskilda villor och fritidshus under varumärket Götenehus. Verksamheten är fokuserad mot den svenska marknaden.

Övrigt består av Götene Träindustri AB som bedriver hyvleri, Forshem Fastighets AB som äger och förvaltar koncernens industriområde i Götene och intressebolaget Trähusstaden Sverige AB som förvaltar nyproducerade bostäder bestående av hyresrätter.

Götenehus Groups B-aktie är listad på Nasdaq First North Growth Market.

Marknaden

Marknaden för nybyggda lägenheter och radhus utanför stadskärnorna är fortsatt stark, även om köparna uppvisar ett något lugnare tempo. Efterfrågan på villor följer ett liknande mönster. De nya köptrenderna i skuggan av pandemin är fortsatt starka. Fler vill bo mer naturnära, större och räknar med att arbeta mer hemifrån, vilket gynnar efterfrågan på nybyggda bostäder.

Efter sommaren har försäljningen av nya lägenheter och radhus varit bra, men inte fullt lika stark som under våren. Köparna är fortsatt priståliga och högre försäljningspriser har tagits emot väl. Att köparnas tempo nu är något lugnare går att koppla till att priserna på gamla hus inte längre stiger lika snabbt. Framåt väntar sig köparna inga större prisförändringar, utan mer jämna och höga priser.

De professionella köparna, som byggbolag och fastighetsägare, visar en större avvaktan att lägga order. För dem har de nya högre materialpriserna märkts mer tydligt. De väntar nu in att materialpriserna förhoppningsvis blir mer förutsägbara och även kan justeras nedåt de närmaste månaderna.

Intresset för att köpa nya villor är fortsatt starkt. Skillnaden i pris på gamla och nya hus ser ut att krympa. Priserna på äldre hus har efter starka uppgångar stabiliserats under tredje kvartalet. Nu väntas inga stora fall i priserna på gamla villor, utan snarare en ihållande hög prisnivå.

Försäljnings- och materialpriser

Priserna på trävaror och annat material för byggindustrin har stigit kraftigt det senaste året. I takt med att materialpriserna har ökat har Götenehus genomfört flera prishöjningar om totalt drygt 10 procent.

Vanligtvis är prishöjningarna på material en till tre procent per år. Årets höjningar har varit historiska både i ökningstakt och prisnivå. Nu tycks priset på trävaror ha kulminerat och bedöms kunna nå mer normala nivåer under våren och sommaren 2022. Samtidigt har priserna på insatsvaror som kök och fönster m.m. också stigit mer än normalt.

De kraftigt ökade materialpriserna har belastat Götenehus resultat i det tredje kvartalet med cirka 9 mkr. Totalt under året har de höga materialpriserna hittills belastat resultatet med cirka 13 mkr. De närmaste kvartalen väntas de ovanligt höga kostnaderna bestå och bedöms återgå till mer normala nivåer under våren och sommaren 2022. Götenehus prishöjningar väntas få genomslag på leveranser som påbörjas vid halvårsskiftet 2022.

Fritidshus

Under september 2021 lanserade Götenehus en ny fritidshusserie. Lanseringen är ett led i att både förbättra Götenehus utbud samt att effektivisera och renodla verksamheten genom synergier med våra villor i allt från marknadsföring, teknik och utrustning. I och med lanseringen upphör marknadsföring och försäljning under varumärket VårsVillan.

Försäljning och produktionsstarter

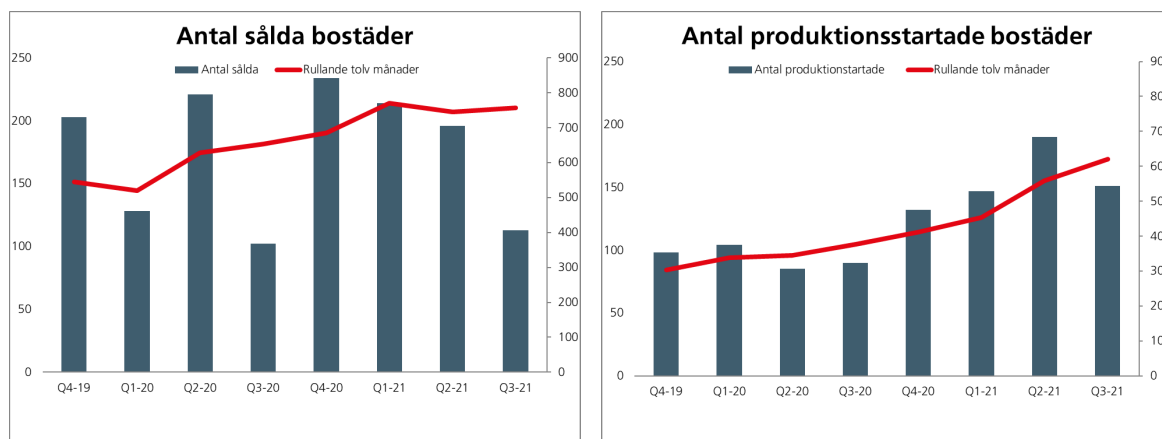
Juli – september 2021

Under det tredje kvartalet sålde koncernen 113 bostäder (102). Försäljningen av lägenheter och radhus inom Projektutveckling har fokuserats mer på egenutvecklade bostadsområden. Inom Styckehus har försäljningen av villor och fritidshus minskat något i spåren av försommarens kraftigt ökade försäljning.

Produktionsstarterna var totalt 151 bostäder (90), en ökning med 68 procent. Ökningen är hänförlig till både Projektutveckling och Styckehus.

Januari – september 2021

Antalet sålda bostäder ökade under perioden med drygt 16 procent och uppgick till 523 bostäder (451). Antalet produktionsstartade bostäder ökade under perioden med 75 procent och uppgick till 488 bostäder (279).



Intäkter och resultat

Juli - september 2021

Koncernens intäkter ökade till 320,6 mkr (219,9). Inom Projektutveckling ökade intäkterna till 209,3 mkr (128,7). Inom Styckehus uppgick intäkterna till 109,6 mkr (89,6).

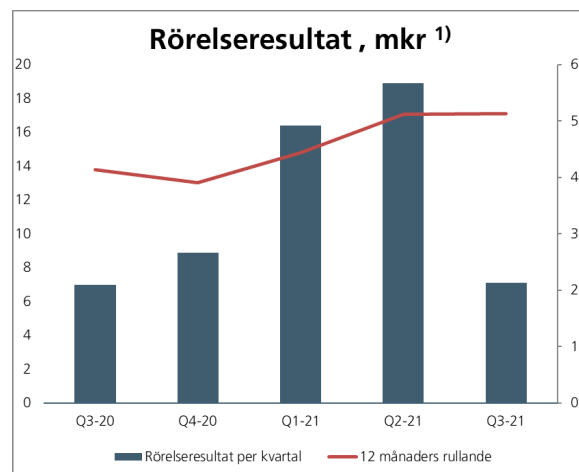
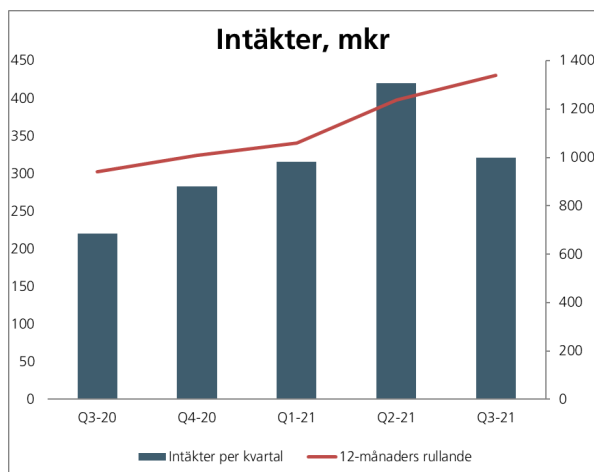
Rörelseresultatet uppgick till 7,1 mkr (7,0), vilket motsvarar en rörelsemarginal på 2,2 procent (3,2). Resultatet har påverkats negativt med cirka 9 mkr på grund av prisökningar på framförallt trävaror. Resultatet efter finansiella poster uppgick till 6,0 mkr (5,8). Koncernens finansnetto uppgick till -1,1 mkr (-1,2). Periodens resultat efter skatt uppgick till 5,1 mkr (4,5), vilket motsvarar ett resultat per aktie på 0:06 kronor (0:05).

Januari - september 2021

Koncernens intäkter ökade till 1 055,5 mkr (724,4). Inom Projektutveckling ökade intäkterna till 665,2 mkr (408,0). Inom Styckehus uppgick intäkterna till 383,5 mkr (309,4).

Under perioden ingår resultatandelar från Trähusstaden med dels ett förvaltningsresultat om 0,4 mkr, dels genom värdeförändring av förvaltade fastigheter med 2,8 mkr, totalt 3,2 mkr.

Rörelseresultatet uppgick till 42,4 mkr (30,2), vilket motsvarar en rörelsemarginal på 4,0 procent (4,2). Resultatet har påverkats negativt med cirka 13 mkr på grund av prisökningar på framförallt trävaror. Resultatet efter finansiella poster uppgick till 39,3 mkr (27,0). Koncernens finansnetto uppgick till -3,1 mkr (-3,2). Periodens resultat efter skatt uppgick till 33,7 mkr (21,1), vilket motsvarar ett resultat per aktie på 0:36 kronor (0:23).



¹⁾ Rörelseresultatet i Q4-20 redovisas exklusive nedskrivning av engångskaraktär, 16,8 mkr

Affärsområden

Götenehuskoncernen är organiserad i tre affärsområden, Projektutveckling, Styckehus och Övrigt. Affärsområdena motsvaras av rörelsesegment. I affärsområdet Övrigt redovisas koncernens gemensamma funktioner. Se även not 2 och 3.

Projektutveckling (gruppbyggda småhus, radhus och lägenheter)

	Jul-sep 2021	Jul-sep 2020	Jan-sep 2021	Jan-sep 2020	Okt-sep 2020/21	Jan-dec 2020
Intäkter, mkr	209,3	128,7	665,2	408,0	834,0	576,8
Rörelseresultat, mkr	6,5	1,6	26,2	17,5	32,3	23,6
Rörelsemarginal, %	3,1	1,2	3,9	4,3	3,9	4,1
Antal sålda bostäder, st	60	39	245	289	395	439
Antal produktionsstartade bostäder, st	108	64	335	156	425	246

Intäkterna ökade med 63 procent till 665,2 mkr (408,0). Rörelseresultatet uppgick till 26,2 mkr (17,5). Rörelsemarginalen uppgick till 3,9 procent (4,3).

Styckehus (villor och fritidshus)

	Jul-sep 2021	Jul-sep 2020	Jan-sep 2021	Jan-sep 2020	Okt-sep 2020/21	Jan-dec 2020
Intäkter, mkr	109,6	89,6	383,5	309,4	492,3	418,2
Rörelseresultat, mkr	1,8	5,7	13,8	14,3	5,0	5,5
Rörelsemarginal, %	1,6	6,4	3,6	4,6	1,0	1,3
Antal sålda bostäder, st	53	63	278	162	362	246
Antal produktionsstartade bostäder, st	43	26	153	123	195	165

Intäkterna ökade med 24 procent till 383,5 mkr (309,4). Rörelseresultatet uppgick till 13,8 mkr (14,3), vilket motsvarar en rörelsemarginal på 3,6 procent (4,6).

Övrigt (förvaltning, industri och moderbolag)

	Jul-sep 2021	Jul-sep 2020	Jan-sep 2021	Jan-sep 2020	Okt-sep 2020/21	Jan-dec 2020
Intäkter, mkr	1,7	1,6	6,8	7,0	12,1	12,3
Rörelseresultat, mkr	-1,2	-0,3	2,4	-1,6	-2,8	-6,8

Övrigt består av hyvleri, koncernens industrifastigheter i Götene och intressebolaget Trähusstaden Sverige AB som förvaltar nyproducerade hyresbostäder och moderbolaget. Intäkterna har minskat med 3 procent till 6,8

mkr (7,0). Rörelseresultatet uppgick till 2,4 mkr (-1,6). I rörelseresultatet ingår resultatandelar från intressebolag med 3,2 mkr (0) avseende Trähusstaden Sverige AB.

Omsättningsfastigheter

Götenehus omsättningsfastigheter består av visningshus, projekthus som byggs i egen regi och obebyggd exploateringsmark. Innehavet av omsättningsfastigheter uppgick vid periodens slut till 235,2 mkr (223,3).

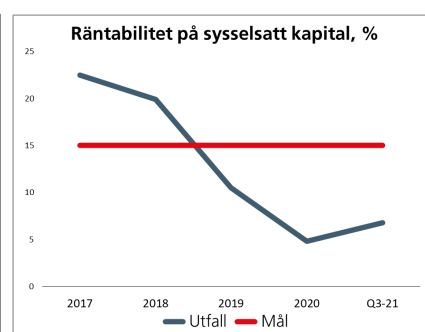
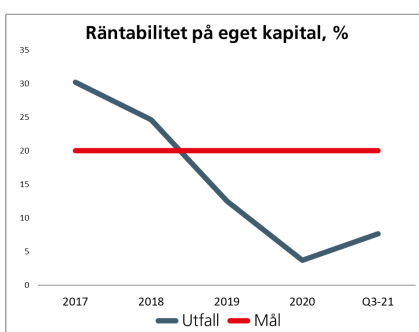
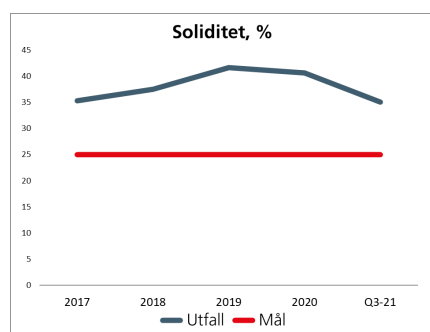
Omsättningsfastigheter består av följande poster, mkr	2021-09-30	2020-12-31
Exploateringsmark för bostäder	216,9	206,6
Visningshus	14,5	16,7
Färdigbyggda projekthus	3,8	0,0
Summa	235,2	223,3

Finansiell ställning och likviditet

Koncernens finansiella ställning är god. Koncernens balansomslutning uppgick till 910,1 mkr (732,4). Ökningen är till största delen hänförlig till ökade lager, kundfordringar och likvida medel. Det egna kapitalet uppgick till 318,5 mkr (297,4). Soliditeten uppgick till 35,0 procent (40,6).

Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick under perioden till 54,4 mkr (0,0). Kassaflödet har påverkats positivt av ett minskat rörelsekapital.

Likvida medel inklusive outnyttjad checkkredit uppgick vid periodens slut till 232,1 mkr (168,6). Koncernens nettolåneskuld uppgick till 29,8 mkr (48,7).



Investeringar

Koncernens investeringar i byggnader och mark, maskiner, inventarier och programvara uppgick till 23,2 mkr (6,4).

Personal

Vid periodens slut hade koncernen 276 anställda (249).

ÖVRIGT

Moderbolaget

Moderbolaget handlägger förutom centrala ledningsfrågor även koncernstödande verksamheter såsom finansiering och ekonomisk kontroll.

Moderbolagets intäkter uppgick till 3,9 mkr (3,8). Resultatet efter finansiella poster uppgick till 15,9 mkr (-2,5). I resultatet ingår utdelning från dotterbolag med 18,5 mkr (0,0). Soliditeten uppgick vid periodens slut till 97,0 procent (95,7).

Händelser efter rapportperiodens utgång

Inga väsentliga händelser har inträffat efter rapportperiodens utgång.

Närståendetransaktioner

Götenehus har under perioden inte haft några väsentliga transaktioner med närstående, utöver sedvanliga transaktioner mellan koncernbolag. Transaktionerna har skett på marknadsmässiga villkor.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Götenehus Group är utsatt för ett antal riskfaktorer som helt eller delvis ligger utanför koncernens kontroll, men som kan ha inverkan på koncernens resultat. För utförligare beskrivning av koncernens riskfaktorer och finansiella risker hänvisas till årsredovisningen för 2020.

Coronavirus

Effekterna av coronaviruset på verksamheten har hittills varit begränsade. Utvecklingen följer vi noggrant för att kontinuerligt kunna bedöma möjlig påverkan i ett längre perspektiv och för att ständigt ha beredskap för anpassningar av verksamheten.

Årsstämma

Årsstämma hålls i Götene den 27 april 2022.

Ekonomisk information

Bokslutskommuniké för helåret 2021 lämnas den 25 februari 2022.

Delårsrapport för januari-mars 2022 lämnas den 11 maj 2022.

Delårsrapport för januari-juni 2022 lämnas den 26 augusti 2022.

Delårsrapport för januari-september 2022 lämnas den 28 oktober 2022.

Bokslutskommuniké för helåret 2022 lämnas den 25 februari 2023.

Denna delårsrapport har inte varit föremål för särskild granskning av bolagets revisor.

Götene den 29 oktober 2021

Götenehus Group AB (publ)

Andreas Gustafsson

VD och koncernchef

För ytterligare information kontakta:

Andreas Gustafsson, VD och koncernchef

Telefon: 0511-34 53 10, 072-241 21 15

E-post: andreas.gustafsson@gotenehus.se

Informationen i detta pressmeddelande är sådan information som Götenehus Group AB (publ) är skyldig att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades enligt ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 29 oktober 2021 kl. 08.00.

Götenehus är en etablerad aktör på den svenska bostadsmarknaden där koncernen bedriver bostadsutveckling och småhusverksamhet genom varumärkena Götenehus och Swebostad. Verksamheten omfattar utveckling av nya bostadsområden samt försäljning och uppförande av industriellt producerade bostäder av trä. Koncernen bedriver också långsiktig förvaltning av bostäder genom det delägda fastighetsbolaget Trähusstaden Sverige AB. Götenehus B-aktier är listade på Nasdaq First North Growth Market. Certified Adviser är Erik Penser Bank AB, 08-4638300, certifiedadviser@penser.se. Läs mer på www.gotenehusgroup.se.

KONCERNENS RESULTATRÄKNING, SEGMENT

Mkr	Jul-sep 2021	Jul-sep 2020	Jan-sep 2021	Jan-sep 2020	Okt-sep 2020/21	Jan-dec 2020
Intäkter	320,6	219,9	1 055,5	724,4	1 338,4	1 007,3
Produktions- och driftkostnader ¹⁾	-284,0	-189,7	-917,8	-609,1	-1 166,7	-858,0
Bruttoresultat	36,6	30,2	137,7	115,3	171,7	149,3
Försäljningskostnader ²⁾	-22,3	-18,7	-76,3	-66,7	-110,5	-100,9
Administrationskostnader	-7,1	-5,2	-22,1	-19,1	-29,9	-26,9
Övriga rörelseintäkter/kostnader ³⁾	-0,1	0,7	3,1	0,7	3,2	0,8
Rörelseresultat	7,1	7,0	42,4	30,2	34,5	22,3
Finansiella intäkter	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Finansiella kostnader	-1,1	-1,2	-3,1	-3,2	-4,0	-4,1
Resultat efter finansiella poster	6,0	5,8	39,3	27,0	30,5	18,2
Skatter	-0,9	-1,3	-5,6	-5,9	-6,9	-7,2
Periodens resultat	5,1	4,5	33,7	21,1	23,6	11,0
Övrigt totalresultat, netto	0,0	0,0	0,0	0,0	0,4	0,4
Totalresultat	5,1	4,5	33,7	21,1	24,0	11,4
Resultat hänförligt till:						
Moderbolagets aktieägare	5,1	4,5	33,7	21,1	24,0	11,4
Resultat per aktie före utspädning (kr)	0:06	0:05	0:36	0:23	0:25	0:12
Resultat per aktie efter utspädning (kr)	0:06	0:05	0:36	0:23	0:25	0:12
Utestående antal aktier vid periodens slut (tusental)	92 614	92 614	92 614	92 614	92 614	92 614
Genomsnittligt antal aktier före utspädning (tusental)	92 614	92 614	92 614	92 614	92 614	92 614
Genomsnittligt antal aktier efter utspädning (tusental)	92 614	92 614	92 614	92 614	92 614	92 614
1) I posten ingår nedskrivning av engångskaraktär av goodwill	-	-	-	-	-7,4	-7,4
2) I posten ingår nedskrivning av engångskaraktär av varumärke	-	-	-	-	-9,4	-9,4
3) I posten ingår resultatandelar i intressebolag	0,1	-	3,2	-	3,2	-

KONCERNENS BALANSRÄKNING I SAMMANDRAG, SEGMENTSREDOVISNING

Mkr	2021-09-30	2020-09-30	2020-12-31
Tillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar	14,6	30,9	14,4
Materiella anläggningstillgångar	157,9	143,8	142,8
Finansiella anläggningstillgångar	6,2	3,1	3,1
Omsättningsfastigheter	235,2	248,5	223,3
Övriga omsättningstillgångar	304,1	196,9	220,2
Kassa och bank	192,1	110,3	128,6
Summa tillgångar	910,1	733,5	732,4
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	318,5	307,1	297,4
Långfristiga skulder	227,9	190,4	182,0
Kortfristiga skulder	363,7	236,0	253,0
Summa eget kapital och skulder	910,1	733,5	732,4

FÖRÄNDRINGAR AV KONCERNENS EGET KAPITAL I SAMMANDRAG, SEGMENTSREDOVISNING

Mkr	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Balanserad vinst	Totalt eget kapital
Ingående eget kapital 2020-01-01	92,6	27,1	166,3	286,0
Periodens totalresultat	-	-	21,1	21,1
Utgående eget kapital 2020-09-30	92,6	27,1	187,4	307,1
Ingående eget kapital 2020-01-01	92,6	27,1	166,3	286,0
Periodens totalresultat	-	-	11,4	11,4
Utgående eget kapital 2020-12-31	92,6	27,1	177,7	297,4
Periodens totalresultat	-	-	33,7	33,7
<i>Transaktioner med bolagets ägare</i>				
Emission teckningsoptioner	-	1,3	-	1,3
Utdelning	-	-	-13,9	-13,9
Utgående eget kapital 2021-09-30	92,6	28,4	197,5	318,5

NYCKELTAL, SEGMENTSREDOVISNING

		Jan-sep 2021	Jan-sep 2020	Jan-dec 2020
Rörelsemarginal	%	4,0	4,2	2,2
Räntabilitet på sysselsatt kapital ¹⁾	%	6,8	8,7	4,8
Räntabilitet på eget kapital ¹⁾	%	7,6	9,8	3,7
Soliditet	%	35,0	41,9	40,6
Nettolåneskuld	Mkr	29,8	72,1	48,7
Investeringar exkl aktier	Mkr	23,2	6,4	8,9
Medelantalet anställda		251	243	247
Eget kapital per aktie	kr	3:44	3:32	3:21
Antal sålda bostäder	st	523	451	685
Antal produktionsstartade bostäder	st	488	279	411

¹⁾ Rullande tolv månader

KONCERNENS KASSAFLÖDE I SAMMANDRAG, SEGMENTSREDOVISNING

Mkr	Jul-sep 2021	Jul-sep 2020	Jan-sep 2021	Jan-sep 2020	Jan-dec 2020
Resultat efter finansnetto	6,0	5,8	39,3	27,0	18,2
Justeringsposter	3,5	3,1	4,8	9,0	26,2
Betald skatt	-3,2	-0,7	-9,6	-7,9	1,2
Förändring av rörelsekapital	33,1	-2,4	19,9	-28,1	-20,2
Kassaflöde från den löpande verksamheten	39,4	5,8	54,4	0,0	25,4
Avyttring av dotterbolag	0,0	1,3	0,0	1,3	1,3
Investering i övriga anläggningstillgångar	-6,3	-0,5	-23,2	-6,4	-8,9
Återstår efter anläggningsinvesteringar	33,1	6,6	31,2	-5,1	17,8
Upptagna lån	17,2	12,3	67,6	26,5	26,5
Amortering av skulder	-2,1	-14,9	-22,7	-22,1	-26,7
Nyemission	-	-	1,3	-	-
Utdelning	-	-	-13,9	-	-
Periodens kassaflöde	48,2	4,0	63,5	-0,7	17,6
Likvida medel vid periodens början	143,9	106,3	128,6	111,0	111,0
Likvida medel vid periodens slut	192,1	110,3	192,1	110,3	128,6

KVARTALSVÄRDEN KONCERNEN, SEGMENTSREDOVISNING

Mkr	2021			2020				2019			
	Kv 3	Kv 2	Kv 1	Kv 4	Kv 3	Kv 2	Kv 1	Kv 4	Kv 3	Kv 2	Kv 1
Intäkter	320,6	419,6	315,3	282,9	219,9	240,6	263,9	217,5	159,7	216,6	228,8
Produktions- och driftkostnader	-284,0	-365,3	-268,5	-248,9	-189,7	-198,8	-220,6	-176,1	-130,3	-172,6	-180,0
Bruttoresultat	36,6	54,3	46,8	34,0	30,2	41,8	43,3	41,4	29,4	44,0	48,8
Försäljnings- och administrationskostnader	-29,4	-35,5	-33,5	-42,0	-23,9	-29,7	-32,2	-30,3	-23,4	-32,6	-29,3
Övriga rörelseposter	-0,1	0,1	3,1	0,1	0,7	0,0	0,0	0,1	0,1	0,0	0,2
Rörelseresultat	7,1	18,9	16,4	-7,9	7,0	12,1	11,1	11,2	6,1	11,4	19,7
Finansnetto	-1,1	-1,1	-0,9	-0,9	-1,2	-1,1	-0,9	-0,9	-1,3	-0,9	-1,0
Resultat efter finansiella poster	6,0	17,8	15,5	-8,8	5,8	11,0	10,2	10,3	4,8	10,5	18,7
Skatter	-0,9	-2,8	-1,9	-1,3	-1,3	-2,3	-2,3	-2,3	-1,0	-2,2	-4,1
Periodens resultat	5,1	15,0	13,6	-10,1	4,5	8,7	7,9	8,0	3,8	8,3	14,6

FÖRSÄLJNING OCH PRODUKTION

	Jul-sep 2021	Jul-sep 2020	Jan-sep 2021	Jan-sep 2020	Okt-sep 2020/21	Jan-dec 2020
Försäljning och produktion						
Antal sålda bostäder, st	113	102	523	451	757	685
Antal produktionsstartade bostäder, st	151	90	488	279	620	411
Andel sålda bostäder i pågående produktion vid periodens slut, %	100	100	100	100	100	100
Antal osålda färdigställda bostäder, st	6	6	6	6	6	6
- varav visningshus	6	6	6	6	6	6

KONCERNENS RESULTATRÄKNING, IFRS

Mkr	Jul-sep 2021	Jul-sep 2020	Jan-sep 2021	Jan-sep 2020	Okt-sep 2020/21	Jan-dec 2020
Intäkter	313,9	293,9	922,3	769,7	1 229,0	1 076,4
Produktions- och driftkostnader ¹⁾	-282,6	-253,4	-806,5	-650,9	-1 067,8	-912,2
Bruttoresultat	31,3	40,5	115,8	118,8	161,2	164,2
Försäljningskostnader ²⁾	-22,2	-18,6	-76,1	-66,5	-110,4	-100,8
Administrationskostnader	-7,1	-5,1	-22,1	-19,1	-29,9	-26,9
Övriga rörelseintäkter/kostnader ³⁾	-0,1	0,7	3,1	0,7	3,2	0,8
Rörelseresultat	1,9	17,5	20,7	33,9	24,1	37,3
Finansiella intäkter	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Finansiella kostnader	-1,2	-1,0	-3,3	-3,4	-4,2	-4,3
Resultat efter finansiella poster	0,7	16,5	17,4	30,5	19,9	33,0
Skatter	-0,5	-3,6	-3,6	-6,6	-7,4	-10,4
Periodens resultat	0,2	12,9	13,8	23,9	12,5	22,6
Resultat hänförligt till:						
Moderbolagets aktieägare	0,2	12,9	13,8	23,9	12,5	22,6

KONCERNENS RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT, IFRS

Mkr	Jul-sep 2021	Jul-sep 2020	Jan-sep 2021	Jan-sep 2020	Okt-sep 2020/21	Jan-dec 2020
Resultat efter skatt	0,2	12,9	13,8	23,9	12,5	22,6
Övrigt totalresultat						
<i>Poster som inte kommer att omklassificeras till resultaträkning</i>						
Omvärdering av förmånsbestämda pensionsplaner	0,0	0,0	0,0	0,0	0,5	0,5
Skatt	0,0	0,0	0,0	0,0	-0,1	-0,1
Övrigt totalresultat, netto	0,0	0,0	0,0	0,0	0,4	0,4
Totalresultat	0,2	12,9	13,8	23,9	12,9	23,0
Resultat hänförligt till:						
Moderbolagets aktieägare	0,2	12,9	13,8	23,9	12,9	23,0
Resultat per aktie före utspädning (kr)	0:00	0:14	0:15	0:26	0:13	0:24
Resultat per aktie efter utspädning (kr)	0:00	0:14	0:15	0:26	0:13	0:24
Utestående antal aktier vid periodens slut (tusental)	92 614	92 614	92 614	92 614	92 614	92 614
Genomsnittligt antal aktier före utspädning (tusental)	92 614	92 614	92 614	92 614	92 614	92 614
Genomsnittligt antal aktier efter utspädning (tusental)	92 614	92 614	92 614	92 614	92 614	92 614

1) I posten ingår nedskrivning av engångskaraktär av goodwill	-	-	-	-	-7,4	-7,4
2) I posten ingår nedskrivning av engångskaraktär av varumärke	-	-	-	-	-9,4	-9,4
3) I posten ingår resultatandelar i intressebolag	0,1	-	3,2	-	3,2	-

KONCERNENS BALANSRÄKNING I SAMMANDRAG, IFRS

Mkr	2021-09-30	2020-09-30	2020-12-31
Tillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar	14,6	30,9	14,4
Materiella anläggningstillgångar	173,6	154,3	153,8
Finansiella anläggningstillgångar	6,2	3,1	3,1
Omsättningsfastigheter	270,3	264,0	258,0
Övriga omsättningstillgångar	407,8	233,2	221,6
Kassa och bank	207,4	117,6	135,7
Summa tillgångar	1 079,9	803,1	786,6
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	297,7	297,4	296,5
Långfristiga skulder	236,1	194,4	188,3
Kortfristiga skulder	546,1	311,3	301,8
Summa eget kapital och skulder	1 079,9	803,1	786,6

FÖRÄNDRINGAR AV KONCERNENS EGET KAPITAL I SAMMANDRAG, IFRS

Mkr	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Balanserad vinst	Totalt eget kapital
Ingående eget kapital 2020-01-01	92,6	27,1	153,8	273,5
Periodens totalresultat	-	-	23,9	23,9
Utgående eget kapital 2020-09-30	92,6	27,1	177,7	297,4
Ingående eget kapital 2020-01-01	92,6	27,1	153,8	273,5
Periodens totalresultat	-	-	23,0	23,0
Utgående eget kapital 2020-12-31	92,6	27,1	176,8	296,5
Periodens totalresultat	-	-	13,8	13,8
<i>Transaktioner med bolagets ägare</i>				
Emission teckningsoptioner	-	1,3	-	1,3
Utdelning	-	-	-13,9	-13,9
Utgående eget kapital 2021-09-30	92,6	28,4	176,7	297,7

NYCKELTAL, IFRS

		Jan-sep 2021	Jan-sep 2020	Jan-dec 2020
Rörelsemarginal	%	2,2	4,4	3,5
Räntabilitet på sysselsatt kapital ¹⁾	%	4,1	7,3	6,9
Räntabilitet på eget kapital ¹⁾	%	4,2	7,9	7,9
Soliditet	%	27,6	37,0	37,7
Nettolåneskuld	Mkr	144,7	121,5	93,6
Investeringar exkl aktier	Mkr	32,2	9,3	13,8
Eget kapital per aktie	kr	3:21	3:21	3:20

¹⁾ Rullande tolv månader

KONCERNENS KASSAFLÖDE I SAMMANDRAG, IFRS

Mkr	Jul-sep 2021	Jul-sep 2020	Jan-sep 2021	Jan-sep 2020	Jan-dec 2020
Resultat efter finansnetto	0,7	16,5	17,4	30,5	33,0
Justeringsposter	4,8	11,4	7,1	13,5	35,5
Betald skatt	-2,9	-1,8	-7,6	-7,9	-2,0
Förändring av rörelsekapital	56,2	22,7	-23,4	-11,1	-9,8
Kassaflöde från den löpande verksamheten	58,8	48,8	-6,5	25,0	56,7
Avyttringar av dotterbolag	0,0	1,3	0,0	1,3	1,3
Investering i övriga anläggningstillgångar	-10,2	-1,1	-32,2	-9,3	-13,8
Återstår efter anläggningsinvesteringar	48,6	49,0	-38,7	17,0	44,2
Upptagna lån	-3,1	12,3	140,8	26,5	26,5
Amortering av skulder	-2,1	-63,5	-22,7	-74,5	-84,0
Förändring av leasingskulder, netto	2,5	-0,8	4,9	-1,6	-1,2
Nyemission	-	-	1,3	-	-
Utdelning	-	-	-13,9	-	-
Periodens kassaflöde	45,9	-3,0	71,7	-32,6	-14,5
Likvida medel vid periodens början	161,5	120,6	135,7	150,2	150,2
Likvida medel vid periodens slut	207,4	117,6	207,4	117,6	135,7

KVARTALSVÄRDEN KONCERNEN, IFRS

Mkr	2021			2020				2019			
	Kv 3	Kv 2	Kv 1	Kv 4	Kv 3	Kv 2	Kv 1	Kv 4	Kv 3	Kv 2	Kv 1
Intäkter	313,9	347,4	261,0	306,7	293,9	241,5	234,3	239,9	174,3	221,1	182,6
Produktions- och driftkostnader	-282,6	-302,3	-221,6	-261,3	-253,4	-199,0	-198,5	-194,6	-143,7	-181,2	-140,8
Bruttoresultat	31,3	45,1	39,4	45,4	40,5	42,5	35,8	45,3	30,6	39,9	41,8
Försäljnings- och administrationskostnader	-29,3	-35,4	-33,5	-42,1	-23,7	-29,7	-32,2	-30,2	-23,4	-32,6	-29,3
Övriga rörelseposter	-0,1	0,1	3,1	0,1	0,7	0,0	0,0	0,1	0,1	0,0	0,2
Rörelseresultat	1,9	9,8	9,0	3,4	17,5	12,8	3,6	15,2	7,3	7,3	12,7
Finansnetto	-1,2	-1,1	-1,0	-0,9	-1,0	-1,4	-1,0	-1,0	-1,2	-1,0	-1,0
Resultat efter finansiella poster	0,7	8,7	8,0	2,5	16,5	11,4	2,6	14,2	6,1	6,3	11,7
Skatter	-0,5	-2,1	-1,0	-3,8	-3,6	-2,3	-0,7	-3,1	-1,3	-1,3	-2,6
Periodens resultat	0,2	6,6	7,0	-1,3	12,9	9,1	1,9	11,1	4,8	5,0	9,1

MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING

Mkr	Jul-sep 2021	Jul-sep 2020	Jan-sep 2021	Jan-sep 2020	Okt-sep 2020/21	Jan-dec 2020
Intäkter	0,9	1,0	3,9	3,8	5,3	5,2
Administrationskostnader	-2,2	-1,7	-6,5	-6,3	-8,6	-8,4
Rörelseresultat	-1,3	-0,7	-2,6	-2,5	-3,3	-3,2
Resultat från andelar i dotterbolag	18,5	0,0	18,5	0,0	37,0	18,5
Finansiella kostnader	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Resultat efter finansiella poster	17,2	-0,7	15,9	-2,5	33,7	15,3
Bokslutsdispositioner	-	-	-	-	-5,7	-5,7
Resultat före skatt	17,2	-0,7	15,9	-2,5	28,0	9,6
Skatter	0,2	0,1	0,5	0,5	-3,7	-3,7
Periodens resultat *)	17,4	-0,6	16,4	-2,0	24,3	5,9

*) Periodens totalresultat överensstämmer med periodens resultat.

MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING I SAMMANDRAG

Mkr	2021-09-30	2020-09-30	2020-12-31
Tillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar	113,7	121,0	113,6
Omsättningstillgångar	42,4	21,6	42,9
Kassa och bank	0,0	0,0	0,0
Summa tillgångar	156,1	142,6	156,5
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	142,0	131,5	139,4
Obeskattade reserver	12,0	6,3	12,0
Kortfristiga skulder	2,1	4,8	5,1
Summa eget kapital och skulder	156,1	142,6	156,5

DEFINITIONER NYCKELTAL

Rörelsemarginal	Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen.
Räntabilitet på sysselsatt kapital	Resultat efter finansiella poster plus finansiella kostnader i procent av genomsnittligt sysselsatt kapital.
Sysselsatt kapital	Totalt kapital enligt balansräkningen minskat med inte räntebärande skulder och inte räntebärande avsättningar.
Räntabilitet på eget kapital	Periodens resultat i procent av genomsnittligt eget kapital.
Soliditet	Eget kapital plus i förekommande fall eget kapitalandelen i obeskattade reserver i procent av balansomslutningen.
Nettolåneskuld	Räntebärande skulder med avdrag för likvida medel.
Eget kapital per aktie	Eget kapital dividerat med utestående antal aktier.
Resultat per aktie	Resultat per aktie kvarvarande verksamheter efter utspädning.
Såld bostad	Bostad där bindande avtal är tecknat med slutkund. Avser nettoförsäljning.
Produktionsstartad bostad	Dag för byggsatsleverans från husfabrik.
Färdigställd bostad	Från slutbesiktningsdag.

Not 1 – Redovisningsprinciper

Götenehus tillämpar internationella redovisningsstandarder, International Financial Reporting Standards, IFRS så som antagen av EU. Denna delårsrapport har för koncernen upprättats enligt IAS 34, Delårsrapportering och Årsredovisningslagen och för moderbolaget i enlighet med Årsredovisningslagen samt Rådet för finansiell rapportering RFR 2, Redovisning för juridiska personer. Redovisningsprinciper och beräkningsmetoder är oförändrade jämfört med de som beskrivs i årsredovisningen 2020.

Ändrade redovisningsprinciper för svenska bostadsrättsföreningar

Från och med 1 april 2020 har Götenehus ändrat redovisningsprinciper för svenska bostadsrättsprojekt enligt IFRS 10 Koncernredovisning. Förändringen, jämfört med tidigare redovisningsprincip, innebär att bostadsrättsföreningarna, för vilka Götenehus har pågående bostadsrättsprojekt, konsolideras under produktionsfasen. Koncernens balans- och resultaträkning inkluderar därmed bostadsrättsföreningarnas samtliga tillgångar, eget kapital och skulder samt intäkter och kostnader. Den ändrade redovisningsprincipen enligt IFRS innebär också att intäkter och kostnader för projekten redovisas i takt med att bostadsköparna tillträder bostäderna.

Skillnader mellan segmentsredovisningen och redovisning enligt IFRS

Koncernen rapporteras i tre affärsområden Projektutveckling, Styckehus och Övrigt. Affärsområdena motsvaras av rörelsesegment. Segmentsredovisningen är den modell Götenehus anser bäst beskriver Götenehus verksamhet både vad det gäller intern styrning och riskprofil, och det är också så styrelsen och ledning följer verksamheten.

För affärsområdet Projektutveckling redovisas i segmentsredovisningen intäkter och resultat i takt med att bostadsprojekten successivt färdigställs. Detta gäller bostadsrättsföreningar och egna hem. I redovisningen enligt IFRS redovisas bostadsprojekten vid den tidpunkt då de slutliga bostadsköparna tillträder sina lägenheter. Affärsområdet Styckehus redovisar intäkter och resultat i tid och över tid i både segmentsredovisningen och redovisning enligt IFRS. För affärsområdet Övrigt redovisas ingen skillnad mellan segmentsredovisningen och redovisning enligt IFRS.

IFRS 16, leasingavtal

I segmentsredovisningen för samtliga affärsområden redovisas leasingavgifter och hyror inom rörelseresultatet som kostnad linjärt över leasingperioden för IFRS 16. Tillämpningen av IFRS 16 redovisas endast som en total för koncernen.

Finansiella nyckeltal i segmentsredovisningen

Finansiella nyckeltal som sysselsatt kapital, soliditet, nettolåneskuld och resultat per aktie redovisas i segmentsredovisningen med hänsyn tagen till ovanstående förutsättningar.

Not 2 - Segmentsredovisning

Mkr	Projektutveckling		Styckehus		Övrigt		Koncern- eliminering		Koncern Segment		Justering IFRS		Koncernen IFRS	
	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020
Jul-sep														
Intäkter - externt	209,3	128,7	109,6	89,6	1,7	1,6	-	-	320,6	219,9	-6,7	74,0	313,9	293,9
Intäkter - internt	-	-	-	-	9,8	7,5	-9,8	-7,5	0,0	0,0	-	-	0,0	0,0
Summa intäkter	209,3	128,7	109,6	89,6	11,5	9,1	-9,8	-7,5	320,6	219,9	-6,7	74,0	313,9	293,9
Rörelseresultat	6,5	1,6	1,8	5,7	-1,2	-0,3	-	-	7,1	7,0	-5,2	10,5	1,9	17,5
Finansiella poster									-1,1	-1,2	-0,1	0,2	-1,2	-1,0
Resultat efter finansiella poster									6,0	5,8	-5,3	10,7	0,7	16,5
Rörelsemarginal, %	3,1	1,2	1,6	6,4					2,2	3,2			0,6	6,0

Jan-sep	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020
	Intäkter - externt	665,2	408,0	383,5	309,4	6,8	7,0	-	-	1 055,5	724,4	-133,2	45,3	922,3
Intäkter - internt	-	-	-	-	20,7	27,3	-20,7	-27,3	0,0	0,0	-	-	0,0	0,0
Summa intäkter	665,2	408,0	383,5	309,4	27,5	34,3	-20,7	-27,3	1 055,5	724,4	-133,2	45,3	922,3	769,7
Rörelseresultat	26,2	17,5	13,8	14,3	2,4	-1,6	-	-	42,4	30,2	-21,7	3,7	20,7	33,9
Finansiella poster									-3,1	-3,2	-0,2	-0,2	-3,3	-3,4
Resultat efter finansiella poster									39,3	27,0	-21,9	3,5	17,4	30,5
Rörelsemarginal, %	3,9	4,3	3,6	4,6					4,0	4,2			2,2	4,4

12 månader	2020/21	2020	2020/21	2020	2020/21	2020	2020/21	2020	2020/21	2020	2020/21	2020	2020/21	2020
	Intäkter - externt	834,0	576,8	492,3	418,2	12,1	12,3	-	-	1 338,4	1 007,3	-109,4	69,1	1 229,0
Intäkter - internt	0,0	-	0,0	-	24,4	31,0	-24,4	-31,0	0,0	0,0	-	-	0,0	0,0
Summa intäkter	834,0	576,8	492,3	418,2	36,5	43,3	-24,4	-31,0	1 338,4	1 007,3	-109,4	69,1	1 229,0	1 076,4
Rörelseresultat	32,3	23,6	5,0	5,5	-2,8	-6,8	-	-	34,5	22,3	-10,4	15,0	24,1	37,3
Finansiella poster									-4,0	-4,1	-0,2	-0,2	-4,2	-4,3
Resultat efter finansiella poster									30,5	18,2	-10,6	14,8	19,9	33,0
Rörelsemarginal, %	3,9	4,1	1,0	1,3					2,6	2,2			2,0	3,5

Not 3 - Fördelning av intäkter

	Projektutveckling		Styckehus		Övrigt		Koncern Segment		Justering IFRS		Koncernen IFRS	
	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020	2021	2020
Jul-sep												
Tidpunkt för intäktsredovisning												
Fakturering vid en tidpunkt	0,7	2,7	8,8	22,0	1,5	1,2	11,0	25,9	41,6	111,2	52,6	137,1
Fakturering över tid	208,6	126,0	100,8	67,6	-	-	309,4	193,6	-48,3	-37,2	261,1	156,4
Hyror	-	-	-	-	0,2	0,4	0,2	0,4	-	-	0,2	0,4
Summa intäkter	209,3	128,7	109,6	89,6	1,7	1,6	320,6	219,9	-6,7	74,0	313,9	293,9
Jan-sep												
Fakturering vid en tidpunkt	0,7	20,2	37,0	25,7	6,0	5,8	43,7	51,7	41,6	112,1	85,3	163,8
Fakturering över tid	664,5	387,8	346,5	283,7	-	-	1 011,0	671,5	-174,8	-66,8	836,2	604,7
Hyror	-	-	-	-	0,8	1,2	0,8	1,2	-	-	0,8	1,2
Summa intäkter	665,2	408,0	383,5	309,4	6,8	7,0	1 055,5	724,4	-133,2	45,3	922,3	769,7
12 månader												
Fakturering vid en tidpunkt	6,2	25,7	47,5	36,2	11,0	10,8	64,7	72,7	100,1	170,6	164,8	243,3
Fakturering över tid	827,8	551,1	444,8	382,0	-	-	1 272,6	933,1	-209,5	-101,5	1 063,1	831,6
Hyror	-	-	-	-	1,1	1,5	1,1	1,5	-	-	1,1	1,5
Summa intäkter	834,0	576,8	492,3	418,2	12,1	12,3	1 338,4	1 007,3	-109,4	69,1	1 229,0	1 076,4